

MODIFICATIONS ET AVIS DE RÉALISATION DE CONDITIONS

FORMULAIRE OBLIGATOIRE POUR TOUS LES COURTIER ET AGENTS IMMOBILIERS DU QUÉBEC



Association des courtiers
et agents immobiliers
du Québec

M1. IDENTIFICATION DU CONTRAT

Les parties conviennent de modifier de la façon suivante le formulaire intitulé :

Contrat de courtage CC- [] [] [] [] [] [] Promesse d'achat PA- [] [] [] [] [] []
portant sur l'IMMEUBLE sis au _____

ADRESSE

M2. MODIFICATIONS

M2.1 CONTRAT DE COURTAGE

a) La date et l'heure de l'expiration du contrat de courtage prévues à la clause _____ sont modifiées comme suit :

b) Le prix de vente mentionné à la clause _____ du contrat de courtage est modifié et sera de _____ dollars (_____ \$).

M2.2 PROMESSE D'ACHAT

Le délai d'acceptation de la promesse d'achat mentionné à la clause 10.1 est prolongé jusqu'à _____ heures, le _____

DATE

M2.3 Autres modifications:

M3. RÉALISATION DE CONDITIONS

M3.1 Les conditions prévues aux clauses _____ sont réalisées.

M4. AUTRES CONDITIONS

M4.1 Toutes les autres conditions demeurent inchangées.

SIGNATURES

Le COURTIER ou L'ACHETEUR reconnaît avoir lu et compris le présent formulaire et en avoir reçu copie.

Signé à _____,
le _____, à _____ h.

DATE

SIGNATURE 1

SIGNATURE 2

SIGNATURE : TÉMOIN

Le VENDEUR reconnaît avoir lu et compris le présent formulaire et en avoir reçu copie.

Signé à _____,
le _____, à _____ h.

DATE

SIGNATURE 1

SIGNATURE 2

SIGNATURE : TÉMOIN

INTERVENTION DU CONJOINT Le soussigné déclare être le conjoint du VENDEUR, consent et, le cas échéant, concourt, au présent formulaire et s'engage à intervenir à l'acte notarié à toutes fins que de droit.

Signé à _____,
le _____, à _____ h.

DATE

SIGNATURE 1

SIGNATURE 2

SIGNATURE : TÉMOIN